



**Liegenschaft:** \_\_\_\_\_

**Objekt/e:** \_\_\_\_\_

**Interessant:** \_\_\_\_\_

Betreibungsauskunft (Original) liegt vor  ja  nein

Referenzauskunft des Arbeitgebers  ja  nein

- Beruf \_\_\_\_\_

- Gehaltshöhe / Monat \_\_\_\_\_

- angestellt seit: \_\_\_\_\_ Festanstellung?  ja  nein

- Ungekündigt?  ja  nein

- Eigenschaften: pünktlich, zuverlässig, ruhig, ordentlich?  ja  nein

Referenzauskunft des Vermieters

- Miete monatlich CHF \_\_\_\_\_ / BK monatlich CHF \_\_\_\_\_

- Pünktliche Zahlungen

- Zuverlässigkeit (z.B. bei Terminvereinbarungen mit Handwerkern)?  ja  nein

- Ordentlichkeit (z.B. Beachtung der Hausordnung und sonstiger Sorgfaltspflichten, keine Schuhe im Treppenhaus)  ja  nein

- Beschwerden (z.B. wg. Rühstörung oder sonstige Streitigkeiten)  ja  nein

Nach Auswahl des Interessenten:

- Fragen, ob weiterhin Interesse am Abschluss des Vertrags besteht

- Erstellen des Mietvertrages

- Versand des Vertrages

- Vertrag retour erhalten? unterschreiben und an Mieter senden

- Kautionsparkonto eröffnen

- Anmeldung bei Personenmeldeamt, Elektrizitätswerk etc.

- Information an vorherigen Mieter, ggf. Haftentlassung bei vorzeitiger Kündigung

- Vereinbarung des Übergabetermins

